



COMUNICADO AO MERCADO
RETRATAÇÃO DAS COTAS SUBSCRITAS NA 7ª EMISSÃO DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RBR CRÉDITO IMOBILIARIO HIGH YIELD
CNPJ nº 30.166.700/0001-11
Código de negociação na B3: RBRY11

O **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RBR CRÉDITO IMOBILIARIO HIGH YIELD**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 30.166.700/0001-11 (“Fundo”), administrado pelo **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administrador” e “Escriturador”), e gerido pela **RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.400, 12º andar, conjunto 122, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ sob o nº 18.259.351/0001-87, devidamente credenciada pela CVM como administradora de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.256, na qualidade de gestora do Fundo (“Gestora”), vêm a público, no âmbito da oferta pública de distribuição de cotas da 7ª (sétima) emissão do Fundo, COMUNICAR o resultado de retratação das Novas Cotas subscritas que haviam sido condicionadas pelos Cotistas.

Em razão da Distribuição Parcial das Novas Cotas, a operacionalização e o pagamento da retratação das Novas Cotas condicionadas no Período do Direito de Preferência e no Período de Sobras e Montante Adicional ocorrerão no dia 19 de abril de 2024 (“Retratação”), de acordo com o quadro abaixo:

Evento	ISIN	Ticker	Quantidade de Novas Cotas Retratadas	Valor Retratado (R\$/Nova Cota)	Valor Total Retratado
Direito de Preferência	BRRBRYR16M14	RBRY13	9	R\$ 99,71725994	R\$ 897,46

Assim, consideradas as Novas Cotas que serão canceladas na Retratação, foram subscritas e integralizadas ao total 2.724.905 (dois milhões, setecentas e vinte e quatro mil e novecentas e cinco) Novas Cotas, ao preço unitário de R\$97,35 (noventa e sete reais e trinta e cinco centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária, perfazendo o montante de R\$ 265.269.501,75 (duzentos e sessenta e cinco milhões, duzentos e sessenta e nove mil e quinhentos e um reais e setenta e cinco centavos).

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Exceto quando especificamente definidos neste comunicado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído nos demais documentos da Oferta, os quais encontram-se disponíveis na página do Fundo na B3 e CVM.



Para fins do disposto neste comunicado, considerar-se-á(ão) “Dia(s) Útil(eis)” qualquer dia que não seja sábado, domingo ou feriado nacional, no Estado ou na Cidade de São Paulo ou, ainda, quando não houver expediente na B3.

Quaisquer comunicados aos Cotistas, relacionados à Sétima Emissão e à Oferta, serão divulgados por meio de comunicado ao mercado ou fato relevante nas páginas eletrônicas da CVM (<http://www.cvm.gov.br>), da B3 (<http://www.b3.com.br>) e do Fundo (<https://www.btgpactual.com/asset-management/administracao-fiduciaria>).

Atenciosamente,

São Paulo, 15 de abril de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Administrador