

**COMUNICADO AO MERCADO DE ENCERRAMENTO DO PERÍODO DE EXERCÍCIO DO DIREITO DE
PREFERÊNCIA**

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA 3ª EMISSÃO DO
SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ nº 32.903.702/0001-71

Código ISIN: BRSARECTF006

Código de Negociação na B3: SARE11



A **SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 62.318.407/0001-19, administradora do **SANTANDER RENDA DE ALUGUÉIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.903.702/0001-71 ("Fundo"), e **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42 ("Coordenador Líder"), em conjunto com a **SANTANDER CORRETORA DE CâMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 51.014.223/0001-49 ("Santander Corretora" ou "Coordenadora Contratada"), e as demais instituições distribuidoras contratadas para participar da Oferta ("Participantes Especiais" e, em conjunto com o Coordenador Líder e a Coordenadora Contratada, "Instituições Participantes da Oferta"), em atendimento ao disposto no Prospecto Definitivo da Oferta ("Prospecto Definitivo"), informar sobre o término do Período de Exercício do Direito de Preferência, que contou com a subscrição de 493.846 (quatrocentas e noventa e três mil, oitocentas e quarenta e seis) Cotas da 3ª Emissão, no valor de R\$ 49.517.938,42 (quarenta e nove milhões, quinhentos e dezessete mil, novecentos e trinta e oito reais e quarenta e dois centavos), excluídos os valores referentes ao Custo Unitário de Distribuição. Assim, a quantidade de Cotas Remanescentes a serem distribuídas é de 3.096.460 (três milhões, noventa e seis mil, quatrocentas e sessenta) Cotas da 3ª Emissão.

Para mais informações, vide o Prospecto Definitivo, em especial a Seção "Resumo Contendo as Características da Operação".

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Prospecto Definitivo.

LEIA O PROSPECTO DEFINITIVO E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO" DO PROSPECTO DEFINITIVO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO À ADMINISTRADORA, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.

A Oferta foi registrada em conformidade com os procedimentos previstos na Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada, na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, no Código ANBIMA e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA ADMINISTRADORA, BEM COMO SOBRE AS NOVAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

São Paulo, 4 de junho de 2021.

Administradora



Coordenador Líder



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal

