

**Portal do  
Consortiado**

**Como ofertar  
Lance**

**Assembleias**

**Contemplação**

# **Consórcio**

## **Guia de Orientações**



Olá, 😊



Bem-vindo ao guia de Orientações do Consórcio Santander. Nele você encontrará as informações necessárias para cada momento do seu consórcio.

Você pode navegar pelo documento ou pelas opções de navegação da capa.



## PORTAL DO CONSORCIADO

Acesso ao Portal Do Consorciado

1

Digite  
santander.com.br/consorciado  
e clique em "Continuar".

### Bem-vindo(a) ao novo Portal do Consorciado

Aqui, você acompanha seu consórcio de um jeito mais simples e rápido.

Como acessar?

**Pessoa Física com senha multicanal:** através do seu CPF e a mesma senha que já usa no App e Internet Banking Santander.

**Pessoa Física sem senha multicanal ou Empresa:** acesse com seu CPF/CNPJ e vamos ajudá-lo(a) cadastrar uma senha para usar aqui.

Esperamos que você goste desta nova experiência Santander!



Continuar



Para acessar o Consórcio Santander, entre com o seu documento

Quem é você?

Informe seu CPF ou CNPJ

Informe seu CPF ou CNPJ.

A senha será para:

**Correntistas:** a mesma do Internet Banking.

**Não correntistas:** exclusiva do Portal.

2

# BOLETO

Para emitir seu boleto siga o passo a passo abaixo:

Santander MINHAS COTAS

## Minhas cotas

Grupo	Cota
Valor atualizado	R\$ 18.419,50
Situação	Não contemplado
Próxima assembleia	06/11/2019

[Detalhes](#) [Ofertar](#)

1

Na aba  
"Minhas  
cotas" clique  
em  
"Detalhes".

2

Em "Pagamentos" clique em "Gerar boleto".

Pagamentos Emita boletos para pagamentos de taxas e parcelas em atraso [Gerar boleto](#)

3

Selecione a parcela que deseja pagar e clique em "Continuar".

Parcelas em aberto

Selecione os itens que deseja pagar

Parcela	Valor	Vencimento
<input checked="" type="checkbox"/> Parcela 008	R\$ 1.065,65	25/10/2019

Total a pagar **R\$ 1.065,65**

[Precisa de ajuda?](#)

[Voltar](#) [Continuar](#)

Pronto, agora faça o download do seu boleto.

4

Pronto! Boleto gerado com sucesso

Informações do boleto

Valor	<b>R\$ 1.065,65</b>
Data de vencimento	25/10/2019
Código do boleto	

[Copiar código](#)

Aguarde 45 minutos para efetivar o pagamento em outros bancos

[Baixar boleto](#)

Caso seja contemplado por lance, seu boleto ficará aqui também.

# LANCES

Com o lance você aumenta a chance de ser contemplado e receber a sua carta de crédito.



## QUAIS OS TIPOS DE LANCE?

Existem 3 tipos de lance:

- **Com recursos próprios:** utiliza o dinheiro que você tem guardado.
- **Lance embutido:** utiliza uma parte da sua carta de crédito. Se for contemplado este valor é descontado do crédito a receber.
- **FGTS:** Somente para imóveis. Observe as regras da Caixa Econômica Federal.

Você também pode combinar os lances acima se quiser =)

### Importante

Para que seu lance seja válido, você precisa pagar sua parcela até a data de vencimento! O lance pode ser ofertado até às 18hs do dia anterior à assembleia.

# COMO OFERTAR O LANCE

1

Acesse o Portal do Consorciado e clique em "Ofertar lance" e siga as instruções:

## Minhas cotas

Grupo	Cota
	Valor atualizado <b>R\$ 18.419,50</b>
Situação	Não contemplado
Próxima assembleia	06/11/2019
Detalhes	<b>Ofertar Lance</b>

## Seu lance

Percentual entre 10,0000% e 95,2760%  
**30,0000%**  
Valor abaixo da média dos últimos lances contemplados

2

Informe o percentual da sua oferta de lance.

3

## Como deseja distribuir o valor?

Recurso próprio  
**R\$ 5.000,00**

Desconto da carta (Limite de R\$ 10.500,00)  
**R\$ 10.000,00**

FGTS  
**R\$ 10.000,00**

Total do lance  
Percentual

Escolha o modo de distribuição do valor.

Sendo contemplado, quero:

Selecione o método de amortização

- Reduzir o valor das parcelas
- Reduzir o prazo do plano

[Precisa de ajuda?](#)



Continuar

4

Selecione o modo de amortização e clique em Continuar.

Confira seu lance

Oferta do lance

Com lance embutido (desconto na carta)

R\$ 5.985,90

Valor

R\$ 5.985,90

Percentual

30,0000%

5

Confira seu lance e salve o comprovante.

Valor do lance  
R\$ 5.985,90

Percentual  
30,0000%

Forma de pagamento

Recurso próprio  
R\$ 0,00

Descontar carta  
R\$ 5.985,90



Comprovante

Importante!

- Se você paga mensalmente suas parcelas por débito automático, o valor do lance também será debitado automaticamente no 3º dia a partir da data da assembleia.
- Agora se você paga via boleto suas parcelas mensais, o prazo para pagamento do lance é de 3 dias úteis a partir da data da assembleia. Após este período a cota será descontemplada.

## EXTRATO DE PAGAMENTO

No Portal do Consorciado, você também consegue consultar o extrato de pagamento da sua cota. Na aba "Minhas cotas" clique em "Detalhes" e siga as instruções abaixo:

1

Clique no botão "Consultar".

Extrato

Consulte tudo que já foi pago em sua cota



Consultar

2

Consulte os últimos lançamentos na aba "Extrato".

Extrato

Últimos lançamentos

Parcela 7

Vencimento

25/09/2019

Pagamento

25/09/2019

Valor

R\$ 1.065,65

3

Para realizar o download, clique em "Extrato completo" e baixe o PDF.



Extrato completo

# ASSEMBLEIAS

Acontecem mensalmente, após a inauguração do grupo. Nelas são apuradas as contemplações, por sorteio e por lance.

Consulte o calendário das assembleias no Portal do Consorciado. Confira como acessar o Portal neste mesmo documento na página 2.

Para participar das assembleias, é indispensável que a parcela seja paga até a data de vencimento

Pagou a Parcela após vencimento?

Caso você ofere um lance, ele será desconsiderado na apuração. Por isso é muito importante pagar as parcelas até a data de vencimento, ok?

# RESULTADO DA ASSEMBLEIA

Após o encerramento da assembleia, você pode consultar o resultado por meio do Portal do Consorciado. Na aba "Minhas cotas" clique em "Detalhes" e siga as instruções a seguir:

1

Ao lado de "Assembleia", clique em "Ver".

Assembleia

Veja o que aconteceu na última assembleia e se programe para a próxima

[Ver](#)

2

Você pode conferir o resultado da assembleia e informações sobre a próxima.

Resultado da assembleia

Assembleia 20  
Realização 15/03/2019

Sorteados

Primeiro sorteado

Cota .....  
Valor da carta R\$ 80.000,00

Tivemos 3 contemplados por sorteio nesta assembleia.  
[Ver todos](#)

Maior lance contemplado

Percentual 20%  
Cota .....  
Valor da carta R\$ 80.000,00

Tivemos 26 contemplados por lance nesta assembleia.  
[Ver todos](#)

Sorteado excluído

Cota

Próxima assembleia

Assembleia 21  
Realização 15/04/2019  
Horário 10:30  
Endereço Av. Interlagos, 3501 - Interlagos

# CONTEMPLAÇÃO

A contemplação pode ocorrer mensalmente por **sorteio** ou **lance**.

**Não quer participar dos sorteios mensais?**

Basta acessar o portal do consorciado e fazer a solicitação.

Da mesma forma quando quiser voltar a participar.

Após a assembleia, você receberá SMS e e-mail com a novidade, por isso, mantenha sempre seus dados cadastrais atualizados.

**Como saber se fui contemplado?**

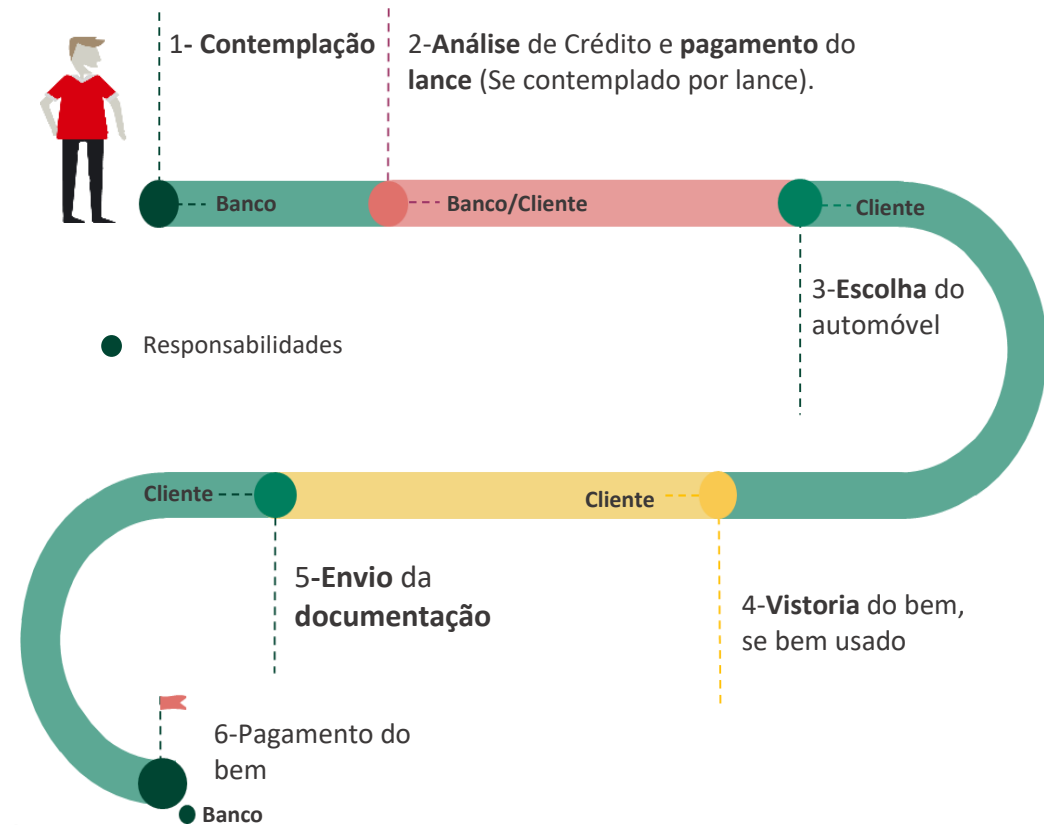
Você pode consultar as contemplações do seu grupo no Portal do Consorciado

Se você deu lance e foi contemplado, fique atento ao prazo para pagamento para evitar descontemplação



# AUTOMÓVEL

Confira abaixo o caminho para a compra do seu novo automóvel:



Entenda mais sobre cada etapa: | **AUTOMÓVEL**

## 1- Contemplação

- Você será comunicado via e-mail e SMS.
- Poderá também consultar no Portal do Consorciado os contemplados.

## 2- Análise de Crédito e pagamento do lance

- O Banco realizará automaticamente a análise de crédito após a contemplação.
- O pagamento do lance, se for o caso, deve ser realizado até a data do vencimento, do contrário, ocorrerá o cancelamento da contemplação.

## 3-Escolha do bem

- Você receberá sua carta de crédito via e-mail, com as orientações necessárias e o valor disponível para aquisição do seu bem

## 4-Vistoria

- Para veículos usados será necessário o agendamento da vistoria, quando chegar nesta etapa você receberá as instruções.

## 5-Envio da documentação

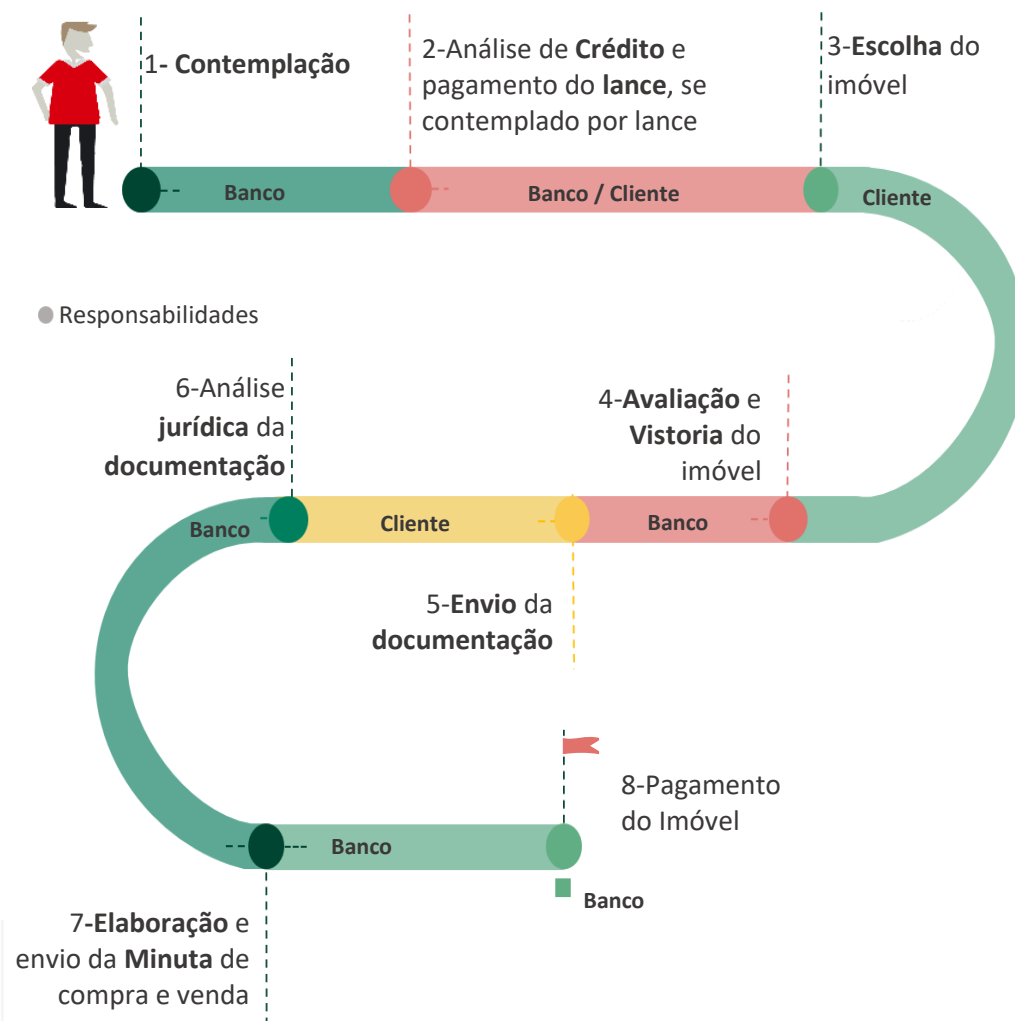
- Após a aprovação da vistoria, quando for o caso, você receberá o contrato de alienação preenchido. Basta assinar, colocar os dados pagamento do vendedor e enviar junto com o documento do veículo ou a nota fiscal.

## 6-Pagamento do bem

- Se a documentação estiver ok, o pagamento será realizado para o vendedor! Caso contrário, vamos te enviar um e-mail para que você possa regularizar.

## IMÓVEL

Confira abaixo o caminho para a compra do seu novo imóvel:





Entenda mais sobre cada etapa: | **IMÓVEL**

### 1- Contemplação

- Você será comunicado via e-mail e SMS
- Poderá também consultar no Portal do Consorciado os contemplados

### 2 - Análise de Crédito e pagamento do lance

- O Banco realizará automaticamente a análise de crédito após a contemplação
- O pagamento do lance, se for o caso, deve ser realizado até a data do vencimento, do contrário, ocorrerá o cancelamento da contemplação

### 3 - Escolha do imóvel

- Você receberá sua carta de crédito via e-mail, com as orientações necessárias e o valor disponível para aquisição do seu imóvel

### 4 - Avaliação e vistoria do imóvel

- Nesta etapa, será necessário o envio de documentos para avaliação do imóvel.

### 5 - Envio da documentação

- Envio da documentação para análise jurídica

### 6 - Análise jurídica da documentação

### 7 - Envio da minuta de compra e venda

### 8 -Pagamento do bem

- Após a validação, aprovação dos documentos e a alienação do bem, o pagamento será realizado diretamente ao vendedor

## COMPROVANTE DE PAGAMENTO



Após o pagamento do bem, você receberá um comprovante caso seja necessário enviar ao vendedor.

## AUTORIZAÇÃO DE FATURAMENTO

É um documento solicitado pelo vendedor e emitido pelo Banco para que o mesmo possa realizar o faturamento do bem. Para solicitar entre em contato com a nossa Central de Atendimento com os dados do veículo e do vendedor em mãos.

