



COMUNICADO AO MERCADO

SANTANDER AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 16.915.840/0001-14

Código ISIN nº BRSAAGCTF007

Código de Negociação na BM&FBOVESPA: SAAG11

Registro na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2013/007, em 5 de março de 2013

O **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2.041/2.235, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 90.400.888/0001-42, na qualidade de coordenador líder da Oferta (abaixo definida) ("**Coordenador Líder**"), em conjunto com o **BANCO BTG PACTUAL S.A.**, instituição financeira com escritório na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.306.294/0002-26 ("**BTG Pactual**") e a **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 ("**Instituição Administradora**") e, em conjunto com o **BTG Pactual** e o Coordenador Líder, "**Coordenadores**"), no âmbito da oferta de distribuição pública primária de cotas da segunda emissão do **SANTANDER AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ("Oferta")**, tendo em vista intenção dos Coordenadores de alterar determinados termos e condições da Oferta, conforme informado em comunicado ao mercado publicado no dia 22 de março de 2013, vêm a público comunicar que, em conformidade com o disposto no parágrafo único do artigo 27 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 400, de 29 de dezembro de 2013, conforme alterada, os investidores que já tiverem aderido à Oferta deverão confirmar, no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis contados a partir desta data, seu interesse em manter a sua aceitação à Oferta, presumida a manutenção em caso de silêncio.

As alterações dos termos e condições da Oferta ainda estão em processo de análise por parte da CVM, e serão informadas ao mercado em comunicado específico a ser publicado pelos Coordenadores após a aprovação da CVM. Não serão recebidas novas ordens de investimento até a aprovação final das alterações pela CVM.

COORDENADOR LÍDER



COORDENADOR



COORDENADOR E INSTITUIÇÃO ADMINISTRADORA



PARTICIPANTES ESPECIAIS



ASSESSOR JURÍDICO

STOCHE FORBES

STOCHE, FORBES, PADIS, FIUZZOLA, CLAFIS ADVOGADOS