

**BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A**

CNPJ: 90.400.888/0001-42

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ: 36.113.876/0001-91

 Programa de Emissão de LIG: 1º PROGRAMA DE EMISSÃO DE LETRAS IMOBILIÁRIAS GARANTIDAS DO BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.  
 (CARTEIRA DE ATIVOS – CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS RESIDENCIAIS)

 Posição em: 31/03/2024  
 (Valores em Milhares de Reais)

**1. Detalhamento das substituições ou reforços de ativos, bem como das recompras ou resgates antecipados de LIG, efetuados em caso de descumprimento dos requisitos da carteira de ativos**

Data	Movimento	Tipo	Valor Nominal	Motivo

**2. Relação percentual entre a soma dos ativos que integram as carteiras de ativos e o ativo total da instituição** 0,00

**3. Distribuição dos ativos integrantes da carteira de ativos**

Faixas de prazo de vencimento	Tipo de ativo	Valor Nominal Atualizado	% no valor total da carteira de ativos
Até 120 meses	Créditos Imobiliários	117.741,81	6,53%
de 121 a 240 meses	Créditos Imobiliários	297.373,67	16,49%
de 241 a 360 meses	Créditos Imobiliários	850.222,72	47,15%
acima de 360 meses	Créditos Imobiliários	537.953,18	29,83%
<b>Total</b>		<b>1.803.291,39</b>	<b>100,00%</b>

**4. Distribuição das Letras Imobiliárias Garantidas (LIG)**

Faixas de prazo de vencimento	Forma de Remuneração e Atualização	Valor Nominal Atualizado	% no valor nominal total das LIGs em circulação
Até 36 meses	95% do CDI	37.027,68	2,57%
	95,5% do CDI	1.765,45	0,12%
	96% do CDI	274.929,77	19,05%
	96,5% do CDI	80.198,90	5,56%
	97% do CDI	106.186,51	7,36%
	97,5% do CDI	463.583,18	32,12%
	98% do CDI	211.564,37	14,66%
	99% do CDI	169.509,93	11,74%
	Acima de 100% do CDI	98.639,90	6,83%
<b>Total</b>		<b>1.443.405,70</b>	<b>100,00%</b>

**5. Valor nocional dos instrumentos derivativos** -

**6. Distribuição dos créditos imobiliários**

Faixas de Valor	Tipo	Quantidade de Contratos	Valor Nominal Atualizado Total	% no valor total dos créditos imobiliários
até 2MM	Residencial	2.089	1.169.124,13	64,83%
de 2MM até 4MM	Residencial	170	432.471,16	23,98%
acima de 4MM	Residencial	27	201.696,10	11,18%
<b>Total</b>		<b>2.286</b>	<b>1.803.291,39</b>	<b>100,00%</b>

**7. Distribuição dos créditos imobiliários**
**a) Forma de remuneração, atualização e classificação de risco de crédito**

Tipo	Rating	Forma de Remuneração	Atualização	Valor Nominal Atualizado	% no valor total dos créditos imobiliários
Residencial	A	Pós Fixada (Taxa Pré + TR)	TR	1.803.291,39	100,00%
<b>Total</b>				<b>1.803.291,39</b>	<b>100,00%</b>

**b) Faixas de relação percentual entre o valor nominal atualizado da operação e o valor atualizado da garantia, conforme o tipo de operação**

Faixas de relação percentual entre o valor nominal atualizado da operação e o valor atualizado da garantia	Valor Nominal Atualizado	% no valor total dos créditos imobiliários
até 50%	710.510,92	39,40%
acima de 50% até 70%	722.059,99	40,04%
acima de 70% até 80%	370.720,48	20,56%
<b>Total</b>	<b>1.803.291,39</b>	<b>100,00%</b>

**8. Percentual, por tipo de operação, dos créditos imobiliários residenciais e não residenciais com pelo menos uma parcela com atraso superior a noventa dias e não baixados**

Créditos Imobiliários Residenciais	0,00%
Créditos Imobiliários Não Residenciais	0,00%

**9. Resultado da última apuração de Patrimônio de Referência, Nível I e Capital Principal**

Patrimônio de Referência	97.010.739,85
Nível I	82.927.417,93
Capital Principal	76.344.981,83

**Demonstrativo da Carteira de Ativos (DCA) disponível em:** <https://www.ri.santander.com.br/List.aspx?idCanal=SPTHgX2ZvaVCnQ73WTE5Cg==>

**Termo de Programa de Emissão disponível em:** <https://www.santander.com.br/investimentos-e-previdencia/letra-imobiliaria-garantida>